

RECREATIESCHAP

WESTFRIESLAND



Van der Reest Advies
recreatie is ons vak

Camping en dagrecreatieterrein de Ursemmerplas is gelegen in een aantrekkelijke omgeving, op korte afstand van de historische VOC stadjes Hoorn, Medemblik en Enkhuizen. Ook Alkmaar en Amsterdam zijn als dagtrip gemakkelijk bereikbaar.

Het terrein van ongeveer 30 hectare is ontstaan vanuit een vroegere zandwinning. De camping (12 ha.) met kantine bevindt zich aan de plas in een groene omgeving en biedt plaats aan zo'n 360 jaarplaatsen (stacaravans) en 55 toeristische plaatsen. Verder is er een uitbreidingsmogelijkheid voor circa 50 chaletplaatsen. De kantine van de camping heeft tevens een functie voor de bezoekers van het dagrecreatieterrein (ca. 30.000 bezoekers per jaar).

Wij zoeken een ondernemer voor de exploitatie van camping, chaletpark, dagrecreatieterrein en kantine met ingang van 1-3-2012.

De nieuwe exploitant moet in staat zijn om het reeds in gang gezette proces van kwaliteitsverbetering en vernieuwing verder in te vullen en het bedrijf op de kaart te zetten als een aantrekkelijke eigentijdse vakantie- en recreatiebestemming.

De bouw van een nieuwe kantine, de ontwikkeling van het chaletpark en de door het recreatieschap uit te voeren verbeteringen aan wegen, infrastructuur en beheerderswoning bieden goede exploitatiekansen voor enthousiaste en creatieve ondernemers die over voldoende kennis en ervaring in de verblijfsrecreatiesector en horeca beschikken. Zonder specifieke kennis van de recreatiesector of ervaring in zelfstandig ondernemerschap achten wij de uitdaging te groot, maar wij laten ons graag verrassen.

Werving- en selectieprocedure

Het streven is erop gericht camping, chaletpark, dagrecreatieterrein en kantine als één geheel te verhuren voor een periode van twee jaar en daarna een erfpachtovereenkomst af te sluiten. Er geldt een biedingsprocedure waarbij de exploitatie niet automatisch naar de hoogst biedende gaat (gunning wordt voorbehouden).

Open dag

Op vrijdag 18 november organiseren wij een open dag op de campinglocatie.

Informatiepakket

Voor serieuze gegadigden is een informatiemap beschikbaar. Die kan worden opgevraagd bij Van der Reest Advies via info@vanderreestadvies.nl.

Voor aanmelding voor de open dag en eventuele vragen kunt u contact opnemen met de heer N.A. van der Reest of mw. A.M. van de Poll. Tel. 055 – 538 24 60

Reacties

Uw biedingen, voorzien van een uitgebreid CV en een onderbouwde visie op de exploitatie, kunt u tot 20 december a.s. sturen aan:

Van der Reest Advies, Anklaarseweg 15, 7316 MA Apeldoorn